



Šifra :	02581
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	176.00 m2
Površina parcele :	569 m2
Udaljenost od mora :	9000 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2020
Bazen :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Sat/Tv :	Da
Vlasnički list :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cijena : 690.000 €

PREKRASNA KUĆA SA BAZENOM, JEDINSTVENIM PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE I KRAJOLIK!

Prekrasna samostojeća kuća sa bazenom i panoramskim pogledom na more i prirodu , cca 9 km od mora- Sastoji se od prizemlja gdje je smještena spavaća soba sa vlastitim kupatilom , toalet , tehnička soba , kuhinja , špajza , blagovaonicom te dnevni boravak sa puno prirodne svjetlosti obzirom na staklene stijene koje vode prema van na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasan krajolik , komforna ljetna kuhinja sa prirodnim kamenom te raspolaže ugradbenim roštiljem te štednjakom i lavandinom . Sunčalište sa grijanim bazenom na slanu vodu , njegovana i održavana okućnica sa mediteranskim biljem i automatskim navodnjavanjem - veliko spremište sa vanjske strane gdje stanu bicikle, oprema na dvorište , alati i ostalo. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih obje imaju izlaz na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasnu prirodu .Iz svih soba pruža se pogled na more ! Na hodniku se nalazi komforna garderoba te kupaoonica . Raspolaže klimama u svakoj prostoriji te podnim grijanjem u cijeloj kući. Nekretnina vrijedna pažnje i jedinstvene lokacije !

- Površina objekta :176 m2
- Površina zemljišta :569 m2