



Šifra :	02555
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	168.00 m ²
Površina vrta :	592 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2020
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Sat/Tv :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Vlasnički list :	Da
Toplotna pumpa :	Da

Cijena : 830.000 €

Poreč, cca 5 km od Poreča, na lijepoj lokaciji prodaje se moderna samostojeća vila od 168 m² neto površine (204 m² bruto) - prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica, wc za goste, kotlovnica- kat: 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, balkon, vešeraj- grijanje i hlađenje preko dizalice topline- podno grijanje- bazen- grijani jacuzzi- navodnjavanje- projekt solarne elektrane od 10.2 kw u tijeku. Uređena okućnica.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.