



Šifra :	02553
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	117.00 m ²
Površina vrta :	200 m ²
Udaljenost od mora :	8000 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2024
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Alarm :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da

Cijena : 399.500 €

Dvojna kuća sa krovnom terasom i pogledom na more u okolici Poreča, cca 8 km od mora, u mjestu sa dobrom infrastrukturom (osnovna škola, restoran, kafić...)- kuća ima 117,66 m² i cca 200 m² okućnice- dnevni boravak, kuhinja, 2 spavaće sobe (mogućnost 3 spavaće sobe), 2 kupatila, ostava, prostrana krovna terasa od 49.45 m² sa prekrasnim pogledom na more- Budući da se radi o potpuno novoj zgradi, možete biti sigurni znajući da su kvalitetni materijali zajamčeni tijekom procesa izgradnje. Štoviše, još uvijek imate priliku prilagoditi broj soba i njihov raspored, kao i odabrati željene završne materijale za interijer- klima- podno grijanje na struju u kupatilima- satelitska, alarmni sustav, 2 parkirna mjesta- vrt površine 200 m²- roštilj.