



Šifra :	02538
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110.00 m2
Površina vrta :	150 m2
Udaljenost od mora :	2500 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2024
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Sat/Tv :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da

Cijena : cijena na upit €

Poreč okolica, na mirnoj lokaciji, cca 2500 m od Poreča- Prodaje se moderan stan u izgradnji, u prizemlju stambene zgrade sa ukupno pet stambenih jedinica. Stan ima 110,50 m2 bruto površine ili 88 m2 neto površine- sadrži: dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe, kupatilo, wc, prostranu terasu, spremište i tehničku sobu - Stanu pripada dvorište od 150 m2 te dva parkirna mjesta- Grijanje/hlađenje: centralno podno grijanje i klima uređaje u svim prostorijama. Mogućnost izgradnje bazena od 30 m2 uz nadoplatu.