



Šifra :	02505
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	218.00 m ²
Površina vrta :	480 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2023
Bazen :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Građevinska :	Da
Vlasnički list :	Da
Klima :	Da

Cijena : 928.000 €

P O R E Č- Vila u izgradnji u predgrađu Poreča, ca 2 km od mora i 3 km od centra grada, izuzetno lijepa i mirna lokacija- Vila je u izgradnji i ima površinu 218 m² na dvije etaže- prizemlje: dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, ostava, garderoba i ljetna kuhinja- kat: 4 spavaće sobe, 4 kupatila, balkon i terasa- dvorište ca 480 m²- grijani bazen 36 m²- automatsko navodnjavanje- pvc stolarija i aluminij- prva faza za alarm i videonadzor- podno grijanje i klima u svim prostorijama.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.