



Šifra :	02393
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	250.00 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2022
Bazen :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da
Toplotna pumpa :	Da

Cijena : 900.000 €

CRVENI VRH- Moderna vila s bazenom na odličnoj lokaciji, blizu golf teresa, u okolici grada Umaga. Ukupna stambena površina kuće je 250 m2 s okućnicom od 900 m2. Ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaoonica, toalet, ostava, kuhinja s blagovaonicom, te prostrani dnevni boravak, iz kojeg postoji izlaz na natkrivenu terasu sa pogledom na centar okućnice, bazen i prirodu. Na prvom katu se nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaoionicom, te još jednom natkrivenom terasom s predivnim pogledom. Također, biti će provedeno podno grijanje s dizalicom topline, te ugrađeni vrhunski klima uređaji. Ispred kuće nalazi se predviđeni prostor za dva parking mjesta. More i predivne plaže nalaze se na samo 1.5 km udaljenosti, a centar grada Umaga na oko 7 km.