



Šifra :	02343
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	180.00 m2
Površina parcele :	880 m2
Udaljenost od centra :	200 m2
Udaljenost od mora :	9000 m2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2023
Bazen :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da

Cijena : 830.000 €

KAŠTELIR- Labinci- mirna lokacija sa pogledom na more, u mjestu sa odličnom infrastrukturom- moderna vila ukupne neto površine 180 m2 na parceli od 880 m2- 4 spavaće sobe i 4 kupatila- mogućnost i 3 sobe + wellness- U cijenu je uključeno:-aluminijaska stolarija njemačke proizvodnje s troslojnim staklima -podno i solarno grijanje- toplinska pumpa- klimatizacija u svakoj prostoriji- kamin Palazetti- moderna taljanska keramika velikog formata- grijani bazen od 40 m2- 2 natkrivena parkirna mjesta- uređena okućnica sa navodnjavanjem- automatska kapija s ogradom- alarm i video nazor- prodaje se bez namještaja.