



<b>Šifra :</b>	02337
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	270.00 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	1010 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	u izradi
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 1.500.000 €

Prekrasna vila u izgradnji na atraktivnoj lokaciji u okolici Novigrada, ca 10 km od mora- prizemlje: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaća soba sa kupatilom, wc za goste, ostava, wellness- kat. 3 spavaće sobe, 3 kupatila- vrhunska lokacija sa prekrasnim pogledom- bazen 48 m<sup>2</sup>.

**NAPOMENA:** Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.