



Šifra :	02280
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	250.00 m2
Površina parcele :	825 m2
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	7
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2018
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Sauna :	Da
Klima :	Da
Električne rolete :	Da
Kamin :	Da
Roštilj :	Da
Sat/Tv :	Da
Video nadzor :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Uporabna (u postupku) :	Da
Vlasnički list :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.025.000 €

Moderna vila sa bazenom od ca 250 m2, u okolici Višnjanja- u suterenu se nalaze taverna sa kaminom, kupaonicom, praonicom i prostorom za relax, jacuzzi. U prizemlju vile nalazi se dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na terasu i bazen, sklopu prizemlja nalaze se i dvije spavaće sobe od kojih je jedna opremljena kupaonicom i vlastitom garderobom i izlazom na bazen i terasu. Na katu su dvije spavaće sobe, kupaonica i balkon- prva faza podnog grijanja - klima- dva parkirna mjesta- u potpunosti opremljeno- komarnici.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.