



<b>Kode :</b>	02810
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	65.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Meerentfernung :</b>	1500 m
<b>Etage :</b>	4
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 250.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Wohnfläche von 65 m<sup>2</sup> in Poreč, gelegen im 4. Stock eines Wohngebäudes, nur ca. 500 m vom Meer entfernt. Die Wohnung bietet Meerblick und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon sowie einem zusätzlichen kleineren Balkon. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich außerdem ein Abstellraum, der zur Wohnung gehört. Die Immobilie eignet sich aufgrund der guten Lage und der Nähe zum Meer ideal zum Wohnen.

**HINWEIS:** Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.