



Kode :	02809
Ort :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	677.00 m2
Grundstücksgröße :	677 m2
Meerentfernung :	8000 m
Meerblick :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baugenehmigung :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja

Preis : **169.000 €**

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von 677 m² in Kaštelir in Istrien, gelegen in einer ruhigen Lage in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen. Das Grundstück verfügt über eine asphaltierte Zufahrt und einen offenen Meerblick vom oberen Stockwerk des zukünftigen Gebäudes. Das Baugrundstück in Kaštelir eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Ferienhauses aufgrund der guten Verkehrsanbindung und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen. Die gesamte Infrastruktur – Strom, Wasser und Kanalisation – befindet sich in der Nähe des Grundstücks, was eine einfache Vorbereitung für den Bau ermöglicht.

HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.