



<b>Kode :</b>	02771
<b>Ort :</b>	Vižinada
<b>Wohnfläche :</b>	2357.00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	2357 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Meerentfernung :</b>	14000 m
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Grundbuchauszug :</b>	Ja

**Preis :** 198.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 2.357 m<sup>2</sup> in der Umgebung von Vižinada. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ist aufgrund seiner Größe ideal für den Bau von zwei Villen mit Swimmingpools oder luxuriösen Ferienhäusern geeignet. Es befindet sich in ruhiger Lage, und alle notwendige Infrastruktur ist in unmittelbarer Nähe verfügbar. Das Grundstück liegt ca. 2 km von Vižinada und allen Annehmlichkeiten sowie ca. 14 km von Poreč und dem Meer entfernt.

**HINWEIS:** Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.