



Kode :	02765
Ort :	Buje
Wohnfläche :	1000.00 m2
Grundstücksgröße :	1000 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Meerentfernung :	20000 m
Meerblick :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Grundbuchauszug :	Ja

Preis : 235.000 €



Auf dem Gipfel eines Hügels in einer ruhigen Gegend bei Buje befindet sich dieses Baugrundstück von 1.000 m² mit offenem, spektakulärem Meerblick.

Am Rand der Bauzone gelegen, garantiert das Grundstück Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zur unberührten Natur – ideal für den Bau einer Familienvilla, eines Ferienhauses oder als kluge Investition.

☐ Hauptmerkmale:

Panorama-Meerblick und Aussicht auf die umliegende Landschaft

Letztes Grundstück in der Bauzone – keine Nachbarn auf einer Seite

Zufahrtsstraße direkt bis zum Grundstück

Infrastruktur (Strom, Wasser) nur wenige Meter entfernt

In der Nähe von Buje, dem Meer und Grenzübergängen

Dieses Grundstück bietet eine perfekte Kombination aus Privatsphäre und guter Erreichbarkeit und stellt aufgrund seiner Lage und Eigenschaften eine seltene Gelegenheit auf dem Markt dar.



HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.