



Kode :	02675
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	83.00 m ²
Grundstücksgröße :	132 m ²
Gartenfläche :	132 m ²
Meerentfernung :	900 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2024
Whirlpool :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Grill :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 490.000 €

POREČ, ca. 900 m vom Meer entfernt steht ein wunderschönes Haus mit Meerblick zum Verkauf, das letzte in einer Reihe auf drei Etagen, mit einer Gesamtfläche von 83 m². Das Haus verfügt über eine große Taverne und eine Toilette. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse sowie eine Toilette. Erster Stock: zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Der 137 m² große Garten ist umzäunt und ein echter Ort zum Entspannen. Dort gibt es einen Grill und eine große „Badewanne“, die gleichzeitig Whirlpool und Pool (Gegenstromschwimmen) ist. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft - Parkplätze für zwei Autos.

Rufen Sie ns an!

Ein deutschsprachiger Makler sorgt dafür, dass Ihre Anliegen verstanden und erfolgreich realisiert werden.

HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.