



Kode :	02585
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	127.00 m ²
Gartenfläche :	96 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m ²
Meerentfernung :	2000 m ²
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2024
Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 407.000 €

POREČ - nur ca. 1000 m von der Stadt und ca. 2000 m vom Meer entfernt, ein modernes Reihenhaus auf drei Etagen mit einer Fläche von 127,86 m² + einem Grundstück von ca. 96 m²- Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Toilette, Waschküche und Technikraum, überdachte Terrasse - erster Stock: 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Garderobe - Dachgeschoss: Schlafzimmer, Badezimmer, Garderobe und überdachte Terrasse - elektrische Fußbodenheizung und Klimaanlage - ab Winter 2024. Die Immobilie unterliegt der Mehrwertsteuer, daher ist im angegebenen Preis die Mehrwertsteuer enthalten. 2 Parkplätze.