



| | |
|------------------------------|-----------------|
| Kode : | 02581 |
| Ort : | Umag |
| Wohnfläche : | 176.00 m2 |
| Grundstücksgröße : | 569 m2 |
| Meerentfernung : | 9000 m2 |
| Etagenzahl : | 2 |
| Anzahl Schlafzimmer : | 3 |
| Anzahl Badezimmer : | 2 |
| Anzahl der WC : | 1 |
| Meerblick : | Ja |
| Energieausweis : | in Vorbereitung |
| Baujahr : | 2020 |
| Schwimmbad : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Kamin : | Ja |
| Fußbodenheizung : | Ja |
| Grill : | Ja |
| Sat/Tv : | Ja |
| Grundbuchauszug : | Ja |
| Kamin : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 690.000 €

SCHÖNES HAUS MIT POOL, EINZIGARTIGEM PANORAMABLICK AUF MEER UND LANDSCHAFT!

Ein wunderschönes Einfamilienhaus mit Swimmingpool und Panoramablick auf das Meer und die Natur, ca. 9 km vom Meer entfernt - Es besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Toilette, ein Technikraum, ein Küche, eine Speisekammer, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht. Zu den Glaswänden, die nach draußen zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und eine wunderschöne Landschaft führen, einer komfortablen Sommerküche mit Naturstein und einem eingebauter Grill, Herd und Lavendel. Ein Solarium mit beheiztem Salzwasserpool, ein gepflegter Garten mit mediterranen Pflanzen und automatischer Bewässerung - ein großer Abstellraum im Außenbereich, in dem Fahrräder, Gartengeräte, Werkzeuge und mehr untergebracht werden können. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, die beide Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die wunderschöne Natur haben. Alle Zimmer haben Meerblick! Im Flur gibt es einen bequemen Kleiderschrank und ein Badezimmer. Es verfügt über eine Klimaanlage in jedem Zimmer und Fußbodenheizung im gesamten Haus. Aufmerksamkeitswürdiges Anwesen und einzigartige Lage!!

Preis: 690.000 €

- Fläche des Gebäudes: 176 m2
- Grundstücksfläche: 569 m2