



Kode :	02580
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	144.00 m2
Grundstücksgröße :	644 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m2
Meerentfernung :	2000 m2
Anzahl Schlafzimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Klimaanlage :	Ja
Kamin :	Ja
Grill :	Ja
Sat/Tv :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Bauabnahme :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja
Kamin :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Zentralheizung :	Ja

Preis : 500.000 €



Nur 2 km von Poreč entfernt steht eine Doppelhaushälfte von 144 m² zum Verkauf. Das Haus besteht aus zwei Wohnungen. Jede Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen und ist 72 m² groß, was ein großer Vorteil ist, wenn Sie eine Wohnung mieten und in der anderen wohnen möchten. Jede Wohnung besteht aus zwei Wohnzimmern, Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern und einer überdachten Terrasse. Die Terrasse im ersten Stock bietet einen Blick auf das Meer. Die Wohnungen sind gut ausgestattet und sofort bezugsfertig. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage. Für die Beheizung sorgt neben der Klimaanlage auch ein Pelletofen. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 640m². Auf dem angelegten Gartengrundstück des Grundstücks befindet sich ein kleines Haus mit einer Sauna und einer großen Hydromassagewanne. Vor dem Haus gibt es einen überdachten Parkplatz für zwei Personen, auf dem Grundstück daneben befindet sich ein weiterer zusätzlicher Parkplatz. Wenn sich die zukünftigen Eigentümer für dieses Grundstück entscheiden, besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Wohnungen sind kategorisiert und Sie können damit Geld verdienen, indem Sie sie vermieten. Grundstück 644 m².