



<b>Kode :</b>	02575
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	145.00 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	780 m2
<b>Meerentfernung :</b>	8000 m2
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 630.000 €



Etwa 8 km vom Meer entfernt - Umgebung von Poreč - Einfamilienhaus mit Meerblick, schlüsselfertig, Nettofläche von 145 m2. Gartenfläche 780m2. Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Speisekammer, Hauswirtschaftsraum, Toilette und Terrasse von 15 m2 - Etag: drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und Terrasse von 19 m2. Im Garten befindet sich ein 40 m2 großer Swimmingpool. Elektrische Fußbodenheizung und Klimaanlage. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.