



<b>Kode :</b>	02563
<b>Ort :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	36.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Meerentfernung :</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	4
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Fußbodenheizung :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja

**Preis :** 125.560 €

Tar, Umgebung von Poreč - ca. 3 km vom Meer entfernt - Wohnungen in einem Neubau mit Aufzug in einem modernen Mehrfamilienhaus mit insgesamt 11 Wohnungen auf 4 Etagen - im 1. Stock befindet sich eine Wohnung von 36,93 m<sup>2</sup> - Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Terrasse. Elektrische Fußbodenheizung - 1. Phase der Klimaanlage - PVC-Zimmerei mit dreischichtigem Glas - 2 Parkplätze. Die Frist für die Fertigstellung des Gebäudes ist Sommer 2025.