



Kode :	02561
Ort :	Karolja
Grundstücksgröße :	1446 m ²
Meerentfernung :	14000 m
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baugenehmigung :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja

Preis : 90.000 €



In der Nähe von Karolja, in ruhiger Lage - Grundstück zum Verkauf mit Baugenehmigung für ein modernes einstöckiges Haus mit einer Bruttofläche von 252 m² mit bezahltem Versorgungs- und Wasserbeitrag. Die Grundstücksfläche beträgt 1.446 m². Das Wohnzimmer verfügt über einen eingebauten Kamin und einen Doppelkamin, da sich auch direkt draußen auf der Terrasse ein Kamin befindet. Wanddämmung 15 cm Styropor, 20 cm Steinwolle im Dachgeschoss, Dreischichtglas, PVC-Tischlerei. Heizen und Kühlen mit Klimaanlage, geplant ist eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe und eine Klimaanlage zur Kühlung.



HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.

