



Kode :	02553
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	117.00 m ²
Gartenfläche :	200 m ²
Meerentfernung :	8000 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2024
Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Grill :	Ja
Alarm :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 399.500 €

Doppelhaushälfte mit Dachterrasse und Meerblick in der Nähe von Poreč, ca. 8 km vom Meer entfernt, an einem Ort mit guter Infrastruktur (Grundschule, Restaurant, Café...) - das Haus hat 117,66 m² und ca. 200 m² Garten - Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer (Möglichkeit von 3 Schlafzimmern), 2 Badezimmer, Hauswirtschaftsraum, großzügige Dachterrasse von 49,45 m² mit wunderschönem Blick auf das Meer - Da es sich um ein brandneues Gebäude handelt, Sie können sicher sein, dass während des Bauprozesses hochwertige Materialien garantiert werden. Darüber hinaus haben Sie noch die Möglichkeit, die Anzahl der Räume und deren Aufteilung anzupassen sowie die gewünschten Ausstattungsmaterialien für den Innenraum auszuwählen - Klimaanlage - elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern - Satellit, Alarmanlage, 2 Parkplätze - 200 m² Garten - Grill.