



<b>Kode :</b>	02543
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	77.00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Meerentfernung :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der WC :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Elektrische Jalousien :</b>	Ja
<b>Fußbodenheizung :</b>	Ja
<b>Sicherheitstür :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Grundbuchauszug :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 360.000 €

Poreč - in einer sehr schönen und attraktiven Lage - Reihenhaus in modernem Design, Wohnfläche 76,27 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen - Im Erdgeschoss ein offenes Wohnzimmer mit Küche mit Esszimmer, ein Abstellraum und eine Toilette für Gäste - erster Stock: zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer - schöner Meerblick von der Terrasse - Fußbodenheizung im ganzen Haus und Klimaanlage in allen Räumen und im Wohnzimmer - zwei Parkplätze.