



<b>Kode :</b>	02516
<b>Ort :</b>	Buje
<b>Wohnfläche :</b>	388.00 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	1736 m2
<b>Meerentfernung :</b>	24000 m2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Anzahl der WC :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Whirlpool :</b>	Ja
<b>Sauna :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Kamin :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Fußbodenheizung :</b>	Ja
<b>Grill :</b>	Ja
<b>Sat/Tv :</b>	Ja
<b>Alarm :</b>	Ja
<b>Videoüberwachung :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Kamin :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Wärmepumpe :</b>	Ja

**Preis :** 1.875.000 €

KRASICA, Umgebung – luxuriöse Villa in äußerst attraktiver Lage mit offenem Panoramablick auf das Meer von 388 m2 Nettogröße auf einem großen Grundstück von 1736 m2 – Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer – 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, WC, Abstellraum, Heizkessel Zimmer - Weinkeller - Wellness - Fitness - Sommerküche - Garage - Fußbodenheizung, Wärmepumpe - großzügiger beheizter Salzwasserpool von 68 m2 - diese Immobilie bietet Privatsphäre und eine atemberaubende Aussicht. Preis 1.500.000 Euro + MwSt.