



Kode :	02511
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	76.00 m2
Meerentfernung :	5000 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2023
Klimaanlage :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 237.150 €

Wohnung zum Verkauf ca. 5 km von Poreč und dem Meer entfernt - im Bau befindliche Zwei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock von 76,5 m2 - Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Badezimmer, zwei Schlafzimmer, WC, Terrasse und Abstellraum - erste Phase der Fußbodenheizung auf Wasserbasis - Kühlung über Klimaanlage - Parkplatz (Möglichkeit zum Kauf eines zusätzlichen Parkplatzes) - hochwertige Bauweise und ausgezeichnete Lage aufgrund der Nähe lebenswichtiger Annehmlichkeiten.