



Kode :	02487
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	200.00 m2
Grundstücksgröße :	873 m2
Entfernung zum Zentrum :	13000 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2023
Schwimmbad :	Ja
Whirlpool :	Ja
Sauna :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Kamin :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja
Kamin :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Wärmepumpe :	Ja

Preis : 1.125.000 €

Projekt- Moderne Luxusvilla mit Pool, ca. 13 km von Porec und dem Meer entfernt, auf einem Grundstück von 873 m2 - Villa hat 200 m2 - Landschaftsgarten mit beheiztem Pool von 56 m2 mit Sonnendeck - 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 WC. Alle Zimmer sind klimatisiert und das ganze Haus hat Fußbodenheizung/Wärmepumpe. Im unteren Teil des Hauses entsteht ein Wellnessbereich mit Sauna für vier Personen und Whirlpool. Meerblick