



Kode :	02454
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	120.00 m ²
Grundstücksgröße :	340 m ²
Meerentfernung :	7000 m ²
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Grill :	Ja
Sat/Tv :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 490.000 €

Ein Einfamilienhaus mit Swimmingpool in der Nähe von Poreč - das Haus hat ca. 120 m² auf zwei Etagen: Es gibt 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Fernseher, und 3 Badezimmer mit Duschen, ein offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer u ein Küchenbereich mit Fernseher viel Platz für gemütliche Zusammenkünfte. Auf den beiden Balkonen mit Meerblick können Sie die Sonne genießen und entspannen. Auf dem 350 m² großen Grundstück befindet sich ein Gartenpavillon mit Sitzgelegenheiten, ein Außengrill und ein 18 m² großer Swimmingpool, der an warmen Tagen für angenehme Erfrischung sorgt. Das Gartenbewässerungssystem sorgt dafür, dass der Garten immer schön und gepflegt aussieht. Das elektrische Einfahrtstor und die Videoüberwachung sorgen für Komfort und Sicherheit, während der gepflasterte Hof mit 3 Stellplätzen ausreichend Platz für Fahrzeuge bietet - klimatisiert - das Haus wird komplett möbliert verkauft und ist eine ideale Kapitalanlage.