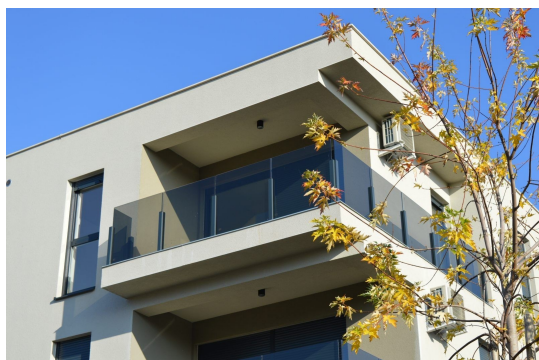




Kode :	02426
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	76.86 m2
Etage :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2022
Klimaanlage :	Ja

Preis : 295.963 €

Poreč, Wohnung (C6) in einem Neubau, Gesamtwohnfläche 76,86 m2, befindet sich im zweiten Stock des Wohngebäudes (C). Die Wohnanlage aus insgesamt acht Wohngebäuden befindet sich in ruhiger Lage unweit der Altstadt von Poreč (1,6 km). Die Wohnung besteht aus: Diele + Ankleide, Badezimmer, zwei Schlafzimmer, Küche + Esszimmer + Wohnzimmer (24,56 m2) nach dem Open-Space-Prinzip gestaltet, sowie einer überdachten Terrasse und einem nicht überdachten Balkon, sowie einer nicht überdachten Dachterrasse vom 17.12 m2. Die Wohnungen werden „schlüsselfertig“ verkauft mit einem voll ausgestatteten Badezimmer (Möbel und Sanitär), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik, Laminat), mit installierter Elektroinstallation, eingebauter Klimaanlage, Innenschreinerei, Außen PVC bzw ALU-Schreinerei, einbruchhemmende und feuerfeste Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk und weiße Wände und Decken. In unmittelbarer Nähe befinden sich namhafte Einkaufsketten und alle notwendigen Einrichtungen für ein angenehmes Leben. Das Meer und der nächste Strand sind nur 1,5 km entfernt.