



<b>Kode :</b>	02407
<b>Ort :</b>	Funtana
<b>Wohnfläche :</b>	183.00 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	520 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m2
<b>Meerentfernung :</b>	700 m2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	4
<b>Anzahl der WC :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Grill :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 1.030.000 €

POREČ – FUNTANA – cca.700 m vom Meer entfernt, am Rande des Dorfes, in einer ruhigen Umgebung - moderne Villa im Bau von 183 m2 - Erdgeschoss: Flur, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, Schlafzimmer mit eigenem Bad, WC, Waschküche, geräumige überdachte Terrasse - Etage: 3 Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine überdachte Terrasse von 24 m2 - Fußbodenheizung in der gesamten Villa - Garten 520 m2 - Landschaftsgarten - Swimmingpool.