



Kode :	02406
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	120.00 m2
Grundstücksgröße :	590 m2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2021
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Elektrische Jalousien :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 655.000 €

Poreč - Nur 1 km vom Meer entfernt befindet sich diese schöne und moderne Villa von 120 m2 - Grundstück von 589 m2 - Swimmingpool von 30 m2 auf einem Grundstück von 590 m2. Die Villa besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Gästetoilette - Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie eine Dachterrasse. Die Villa befindet sich in einer äußerst attraktiven und ruhigen Lage mit Blick in die Natur - erste Phase Fußbodenheizung, erste Phase solare Warmwasserbereitung - Klimaanlage - elektrische Jalousien in 2 Schlafzimmern - Moskitonetze - Abstellraum.

HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.