



Kode :	02343
Ort :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	180.00 m2
Grundstücksgröße :	880 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m2
Meerentfernung :	9000 m2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	4
Meerblick :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Baujahr :	2023
Schwimmbad :	Ja
Alarm :	Ja
Videoüberwachung :	Ja

Preis : 830.000 €

KAŠTELIR- Labinci- ruhige Lage mit Meerblick, an einem Ort mit hervorragender Infrastruktur- moderne Villa mit einer Gesamtnettopfläche von 180 m2 auf einem Grundstück von 880 m2- 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer- Möglichkeit und 3 Schlafzimmer + Wellness- Die Der Preis beinhaltet: - In Deutschland hergestellte Aluminiumtischlerei mit Dreifachverglasung - Fußboden- und Solarheizung - Wärmepumpe - Klimaanlage in jedem Zimmer - Kamin Palazetti - Moderne italienische Keramik im Großformat - Beheizter Pool von 40 m2 - 2 überdachte Parkplätze - Landschaftsgarten mit Bewässerung - automatisches Tor mit Zaun - Alarm- und Videoüberwachung - ohne Möbel verkauft.