



Kode :	02247
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	359.00 m2
Grundstücksgröße :	880 m2
Gartenfläche :	880 m2
Meerentfernung :	18000 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	6
Anzahl der WC :	1
Energieausweis :	B
Baujahr :	2014
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Kamin :	Ja
Grill :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Bauabnahme :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja
Kamin :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 999.000 €

In der Nähe von Porec- Luxusvilla mit Pool von 359 m2 auf zwei vollklimatisierten Etagen mit einer Kapazität von 8 Personen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und SAT-TV und Zugang zu einer geräumigen überdachten Terrasse mit Esstisch, Kamin zum Grillen und Sitzecke, große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ein Doppelzimmer mit Doppelbett, eigene Dusche.WC und Ausgang zur Terrasse, separates WC im Wohnzimmer und Dusche/WC auf der Terrasse.Im OG befinden sich insgesamt 3 Doppelschlafzimmer mit jeweils eigener Dusche/WC, davon zwei mit Doppelbett Bett und Balkon und eines mit zwei Einzelbetten. Garten 880 m2.

HINWEIS: Wir übernehmen keine Haftung für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen, sind jedoch bestrebt, so genau und präzise wie möglich zu sein. Die Immobilie kann nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag besichtigt werden, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und der Zahlung der Provision bildet, alles gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz.