



<b>Kode :</b>	02018
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	285.00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	957 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Meerentfernung :</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Energieausweis :</b>	in Vorbereitung

**Preis :** 700.000 €



Ca. 3 km von Poreč und dem Meer entfernt, schönes Einfamilienhaus mit einer Gesamtnettofläche von 285 m<sup>2</sup> (342 m<sup>2</sup> Bruttofläche). Das Haus liegt auf einem wunderschön angelegten Grundstück von 957 m<sup>2</sup>. Das Keller besteht aus 3 Zimmern - Erdgeschoss: große Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Bad, WC, 1 Schlafzimmer und Studio-Apartment- Im ersten Stock gibt es eine große Wohnung mit zwei Schlafzimmern und ein Studio-Apartment . Das Haus ist an die Kanalisation angeschlossen. Es wurde komplett renoviert und mit Parkplätzen für 6 Autos ausgestattet - Klimaanlage. Geräumige Garage. Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen.

