

CJENIK POSREDNIČKIH USLUGA

HABITARE d.o.o.

Primjenjuje se od 07.07.2026. godine.

Ovaj Cjenik sastavni je dio Ugovora o posredovanju u prometu nekretnina sklopljenog između HABITARE d.o.o. Mate Vlašića 20,52440 Poreč, OIB: 27757127846 i Nalogodavca.

Sve naknade navedene u ovom Cjeniku iskazane su bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) te se uvećavaju za PDV u skladu s važećim propisima.

Visina posredničke naknade određuje se Ugovorom o posredovanju, u skladu s ovim Cjenikom, Općim uvjetima poslovanja i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

HABITARE d.o.o. može posredovati za obje ugovorne strane samo ako je sa svakom stranom sklopljen zaseban ugovor o posredovanju.

Posrednička naknada može se naplatiti isključivo od osobe s kojom je sklopljen ugovor o posredovanju.

POSREDNIČKE NAKNADE

Posredovanje pri prodaji nekretnine (naplaćuje se od prodavatelja):

Posrednička naknada: 2% do 6% od ugovorene kupoprodajne cijene.

Minimalna posrednička naknada: 1.500,00 EUR.

Posredovanje pri kupnji nekretnine (naplaćuje se od kupca):

Posrednička naknada: 2% do 6% od ugovorene kupoprodajne cijene.

Minimalna posrednička naknada: 1.500,00 EUR.

