



Codice :	02588
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	196.00 m2
Superficie giardino :	700 m2
Distanza dal mare :	15000 m2
Numero camere :	3
Numero bagni :	2
Numero della toilette :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Piscina :	Si
Barbecue :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Condominio edilizio :	Si
Camino :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento entralizzato :	Si

Prezzo : 650.000 €

Una bellissima villa in pietra con vista aperta su Montona e sulla natura circostante, si trova in una posizione tranquilla, a 15 km dal mare e 18 km dalla città di Parenzo. La casa di 196 mq è composta da seminterrato, piano terra e mansarda, al piano seminterrato si trova un'ampia taverna con cucina, tavolo da pranzo e attrezzature per il tempo libero (biliardo, freccette), un bagno, un ripostiglio e un ripostiglio. locale caldaia. Al piano terra troviamo un ingresso, un soggiorno con camino, una cucina e una sala da pranzo, una dispensa, un bagno ospiti, due camere da letto ed un bagno. Da una camera da letto si accede direttamente ad un piccolo terrazzo coperto, dal soggiorno e sala da pranzo si accede direttamente ad un ampio terrazzo con una bellissima vista, che in una parte è coperto. Nella mansarda si trova un'altra camera da letto con accesso diretto al terrazzo coperto e un bagno. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato e aria condizionata. All'esterno c'è una piscina con solarium, un bellissimo giardino paesaggistico, un barbecue coperto in muratura e un parcheggio per due o tre veicoli, e l'intero terreno è recintato. La casa viene venduta completamente arredata e attrezzata.