



Codice :	02584
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	233.00 m2
Superficie di particela :	571 m2
Distanza dal centro :	4000 m2
Distanza dal mare :	4000 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero bagni :	4
Numero della toilette :	1
Vista mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024
Piscina :	Si
Aria condizionata :	Si
Tapparelle elettriche :	Si
Camino :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Aria condizionata :	Si
Pompa di calore :	Si

Prezzo : 825.000 €

POREČ, a soli circa 4 km da Parenzo e dal mare - vendesi una casa moderna con una superficie netta totale di 233 m2, su un terreno di 571 m2. Piano terra: soggiorno con cucina e sala da pranzo (open space), locale tecnico, ripostiglio, wc, zona benessere e terrazzo coperto - Primo piano: tre camere da letto, tre bagni e terrazzo coperto. Mansarda: due ripostigli, bagno, sauna con primo piano e ampio terrazzo scoperto di 78 mq con vista mare - Riscaldamento: a pavimento, pompa di calore o elettrico. Chiavi in mano. Smarthome.